

# Do wynajęcia

Office to let

## Warsaw UNIT

Warszawa, Wola, Rondo Daszyńskiego 1

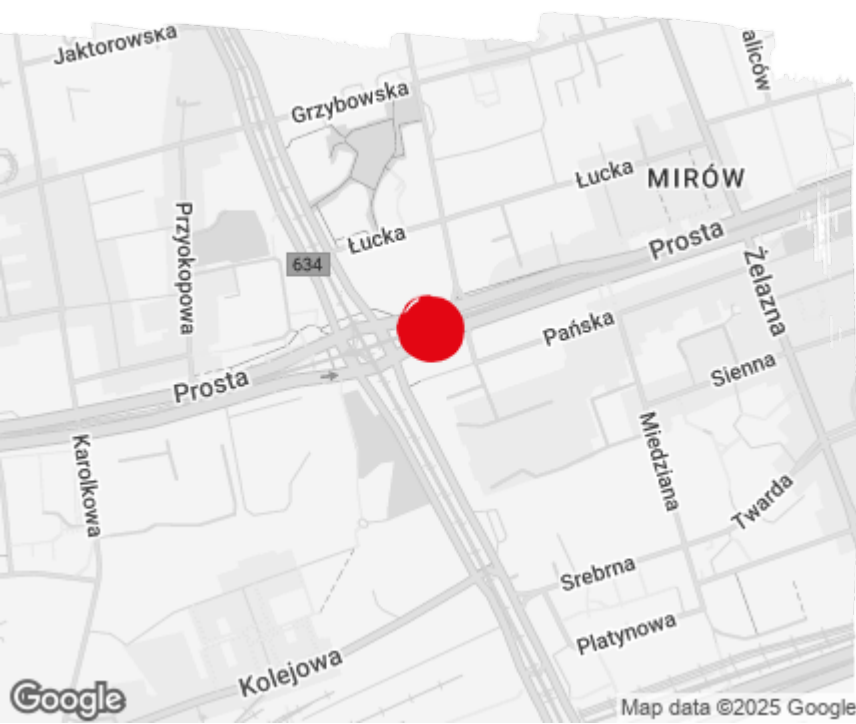
### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2021
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 200 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	59 385 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login
	* m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



















### Dostępna powierzchnia | Available space

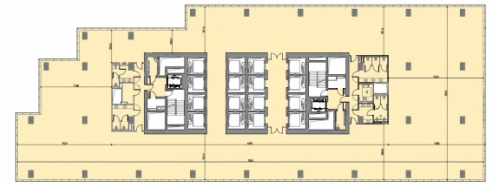
Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |  |  |
|--|--|
|  Klimatyzacja<br>Air conditioning              |  Wykładzina<br>Carpeting                            |
|  Podnoszone podłogi<br>Raised floor            |  Podział powierzchni ściankami<br>Wall partitioning |
|  Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling        |  Recepcja<br>Reception                              |
|  Okablowanie telefoniczne<br>Telephone cabling |  Ochrona budynku<br>Security                        |
|  Okablowanie komputerowe<br>Computer cabling   |  Kable światłowodowe<br>Fiber optics                |
|  Okablowanie elektryczne<br>Power cabling      |  Kontrola dostępu do budynku<br>Access control      |
|  Tryskacze<br>Sprinklers                       |  Dwustronne zasilanie<br>Emergency power supply     |
|  Czujniki dymu<br>Smoke detectors              |  BMS<br>BMS   |

Plan piętra | Floor plan




Kontakt | Contact



**Marta Paradowska**  
marta.paradowska@jll.com  
+48 668 280 677



**Anna Wysocka**  
a.wysocka@jll.com  
+48 664 026 338

 +48 22 167 04 00  
Dodatkowe informacje  
More information